

T.C.  
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06.03.2026  
Karar Konusu : Yönetmelik

Karar No : 2026 / 28

**BELEDİYE MECLİSİ**

|                    |                   |                 |                    |                  |
|--------------------|-------------------|-----------------|--------------------|------------------|
| Kemal ÇEBİ         | Mustafa KUZUGÜDEN | Yahya GÖKTAŞ    | M. Cabir OKUTTURAN | Hañz Şirazi KABA |
| Fatih ÜSTÜNBAŞ     | Emre ALAGEYİK     | Ali DELEN       | Gökhan GÜMÜŞDAĞ    | Tayland OVA      |
| Mahmut Sedat ÖZKAN | Ömer ELMAS        | Gökhan AYGÜN    | Ali Rıza POLAT     | Senay İNCE       |
| Ayşe AKPINAR       | İlknur KURT       | Ali BALKAYA     | Bahadır GÖNENÇ     | Ferit CEYHAN     |
| Soner DAYI         | Tahsin BAKİ       | Mehmet Emin AY  | Cihan YAŞAR        | Sinan AKDEMİR    |
| Yasin USLUSU       | Erdal ÖZ          | Nurettin ACAR   | Kadri ÜK           | Nejat ÖZTÜRK     |
| Yahya YILMAZTEKİN  | Aykut ARIKBUĞA    | Mehmet AKYILDIZ | Onur AKAY          | Mehmet PAMUK     |
| Özlem EROL         | Mahmut KAHRAMAN   | Eyüp ASTÜRK     | Bünyamin GÜNEY     | Seyman GENÇTÜRK  |
| Şenol BALGÜN       | Cengiz KIZILDAĞ   | Mehmet Cem ÖZEL | Faik ER            | Umut DEVELİOĞLU  |

Küçükçekmece Belediye Meclisinin 8.Dönem 2.Seçim Yılı 2026 Senesi Mart Ayı Meclis toplantısının 06.03.2026 tarihli 2.birleşiminde, Zabıta Müdürlüğünün Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin yeniden düzenlenmesine ilişkin, Zabıta Müdürlüğünün 10.02.2026 tarih ve E.782183 sayılı teklifi ve Hukuk Komisyonu Raporu görüşüldü.

**HUKUK KOMİSYONU RAPORU**

**KONUNUN ÖZÜ :** Zabıta Müdürlüğünün Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin yeniden düzenlenmesi.

**KOMİSYON İNCELEMESİ :** Küçükçekmece Belediye Meclisinin 02.03.2026 tarihli oturumunda, Zabıta Müdürlüğünün 10.02.2026 tarih ve E.782183 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen dosya incelendi. Söz konusu yazıda;

"1608 Sayılı Umuru Belediyeye Mütcellik Ahkamı Cezaiye Hakkındaki Kanunda yapılan değişiklikler neticesinde 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32. Maddesine göre ceza verme yetkisi Belediye Encümenine verildiğinden; 04.06.2018 tarih ve 2018/58 sayılı Meclis Kararı ile Belediyemiz zabıta personeli tarafından kullanılmakta olan Küçükçekmece Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği günümüz şartlarına göre yeniden düzenlenmiştir.

Bu nedenle yeniden düzenlenen Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin uygulanabilmesi için karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim." denilmektedir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ :** Yeniden düzenlenen Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğinin 5393 Sayılı Kanun ve ilgili diğer yasal mevzuat çerçevesinde hukuka uygun olduğuna komisyonumuzca karar verilmiştir. Meclisin onayına arz olunur.

**EK :** Yönetmeliği (5 Sayfa)

**KARAR :** Küçükçekmece Belediye Meclisinin 8.dönem 2.seçim yılı 2026 senesi Mart ayı meclis toplantısının 06.03.2026 tarihli 2.birleşiminde, Zabıta Müdürlüğünün Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin yeniden düzenlenmesine ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu yapılan işaretle oylama sonucu oy birliğiyle kabul edildi.

Gökhan GÜMÜŞDAĞ  
Meclis 1. Başkan Vekili

Ayşe AKPINAR  
Katip

Senay İNCE  
Katip

GÖRÜLDÜ

.../03/2026

13 Mart 2026

Kemal ÇEBİ

Belediye Başkanı

Küçükçekmece Kaymakamlığı

Teslim Alındığı

Tarih: 13 / 03 / 2026

No: 5212

(06.03.2026 Tarih ve 2026/28 Sayılı Meclis Kararının Ekidir.)

**T.C.**  
**KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI UYGULAMA YÖNETMELİĞİ**

**BİRİNCİ BÖLÜM**  
**AMAÇ, KAPSAM, HUKUKİ DAYANAK**

**Amaç**

**MADDE 1 –** (1) Bu yönetmeliğin amacı, Küçükçekmece Belediye sınırları içerisinde Beldenin ve Belde halkının müşterek ve sosyal ihtiyaçlarının temini, sağlık, selamet, huzur ve düzeninin sağlanması için Belediye Meclisi ve Belediye Encümeninin almış olduğu kararlar ile diğer kanunların yüklediği, Belediye Zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklar ile bunlara uymayanlar hakkında mevzuatta öngörülen ceza ve yaptırımları uygulamaktır.

**Kapsam**

**MADDE 2 –** (1) Bu Yönetmelik,  
a) 5393 Sayılı Belediye Kanunu  
b) 3194 Sayılı İmar Kanunu  
c) 3572 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun ve 9207 Sayılı Yönetmelik  
d) 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu  
e) 6502 Sayılı Tüketiciyi Koruma Kanunu  
f) 1608 Sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkındaki Kanun ve bu kanuna muadil 486 Sayılı Kanunun bazı maddeleri  
g) 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve Bağlı Yönetmelikler  
h) 2918 Sayılı Karayolları ve Trafik Kanunu  
i) 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanun  
j) 5846 Sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu

(2) Diğer Kanun, Kanun Hükmünde Kararname Yönetmelik ve Emirler ile Belediye Zabıtasının görevlerini belirleyen düzenlemeler ışığında İlçe sınırları içindeki İlçe Halkına hizmet veren Belediye Birimlerini, İlçe Halkına hizmet sunan ve Belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm işyerlerini, bu işyerlerinde çalışanlar ile herhangi bir işyerine bağlı olmaksızın hizmet gören kişileri kapsar.

**Hukuki Dayanak**

**MADDE 3 –** (1) Bu Yönetmelik 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi uyarınca hazırlanmıştır.

**İKİNCİ BÖLÜM**  
**BELEDİYENİN RUHSATINA VE DENETİMİNE TABİ İŞ YERLERİ İLE**  
**BURALARDA ÇALIŞANLARIN UYMALARI GEREKEN EMİR VE YASAKLAR**

**Genel Hükümler**

**MADDE 4 –** (1) Belediye sınırları içerisinde yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz.

(2) İşyerleri iştiğal konusu haricindeki malzemeleri bulundurmuyacak, satmayacak, ayrıca iştiğal konusu haricinde faaliyetlerde bulunmayacaktır.

(3) İşyeri amaca uygun bir şekilde tasarlanmış, genel temizlik kurallarına riayet edecek, aydınlatması yeterli olacak, temizlik sıhhi ve fenni usullerle toz kaldırmadan, gürültü çıkarmadan ve iş saatleri dışında yapılacaktır. Çalışan elemanların el, yüz, tırnakları ve üst başları temiz ve düzenli olacaktır.

(4) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde ilgili belediye tarafından hazırlanmış ve Zabıta Müdürlüğü ve amirliklerince tasdik edilmiş, teftiş defteri bulundurulacak, dolan teftiş defteri 2 yıl müddetle muhafaza edilecek teftiş için gelen yetkililere gösterilecektir.

(5) Bu yerler Belediyece tespit ve ilan edilmiş bulunan açma ve kapama saatlerine riayet edeceklerdir. Kapama saatinden evvel gelen müşteriler işi bitene kadar müessesede kalabilirler, fakat yeniden müşteri alınamaz. Müessese sahipleri ve işçiler işleri tedvir ve temizlik maksadıyla kapama saatinden itibaren (kapıları kapamak ve kapalı tabelasını indirmek sureti ile) müessesede kalabilirler.

(6) Yüksek sesle bağırarak ve ses yükseltici araçlarla satış, reklam, ilan ve müşteri çağırmak maksadıyla bağırıp çağırmak, müzik yayını yapmak yasaktır.

(7) Bu gibi yerlerde hayvan bulundurulmayacak ve beslenmeyecek (Akvaryum ve kafes hayvanları hariç) her türlü haşaratın bulunmasına mani tedbir alınmış olacaktır.

(8) Gramaj ve fiyatları ilgili kurumlarca tayin ve tespit edilen tartılarak satışı yapılması gerekli bulunan malların satışı ile uğraşan müesseselerin gram taksimatlı, ibreli veya dijital terazi bulunması zorunludur.

### ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

#### UMUMİ YERLERDE, HER TÜRLÜ BİNALARDA GÜNLÜK YAŞAM İLE UYULMASI GEREKEN BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI

##### Huzur ve Sükun İle İlgili Emir ve Yasaklar

**MADDE 5 –** (1) Kamuya açık alanlarda, cadde ve meydanlarda, genel taşıt araçlarında izinsiz olarak gezici çalgıcılık ve satıcılık yapmak,

(2) Yapılışları, görünüşleri ve kokuları ile gelip geçenleri tiksindirecek, rahatsız edecek çöp, sakatat, yaş deri vs. gibi şeyleri açıkta taşımak, bunlardan çıkan katı ya da sıvı atıkların yerlere dökülmesine sebep olmak,

(3) Parklardaki oturma yerlerinde yatmak, Belediye tarafından yasaklanmış yerlerde top oynamak, oyun ve spor aletleri çalıştırmak ve bırakmak,

(4) Belediyece tayin edilmiş alanlar dışında umumi çeşmelerden motorlu motorsuz araçlarla veya hortumla inşaatına, evine su almak, çeşmenin etrafını kirletmek ve devamlı işgal etmek, bu yerlerde her çeşit eşya ve taşıt yıkamak,

(5) Her türlü inşai faaliyetlerde, hafta içi 07:00 – 19:00 ile Cumartesi, Pazar ve Resmi tatil günlerinde 10:00 – 19:00 saatleri dışında çalışma yapmak,

(6) Her türlü inşai faaliyetlerde ve tamiratlarda, mevzuatlarda belirtilen saatler dışında ve yetkili makamlardan izin almadan çalışma yapmak,

(7) Her türlü inşai faaliyetlerde ve yıkımlarda etrafı rahatsız edecek toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbirleri almamak,

(8) Her türlü binalarda bulunan klima ve benzeri makinelerin sularını bir akara bağlamadan açığa vermek,

(9) Binaların dış yüzeylerine takılacak olan klima, anten ve benzeri malzemeleri, komşu bina sakinlerine ve gelip geçenlere zarar verecek şekilde monte etmek,

(10) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak veya fena koku neşredek maddeler atmak ve dökmek, kanalizasyon ve kanal temizliği için ruhsatsız baca açmak, kanal veya kanal bağlantısı yapmak,

- (11) Herhangi bir izin almadan kaldırım ve yollarda kazı yapmak, tahribata sebep olmak,  
(12) Yaya kaldırımı üzerine masa, sandalye ve tabure koyarak buralarda oturmak,  
(13) Umumun kullanımına mahsus yol, kaldırım gibi yerleri herhangi bir şekilde kapatmak, duba veya ayaklı tabela, eşya vb. ile işgal etmek ve gelip geçişi engellemek,  
(14) Binaların dış cephelerine veya işyerlerine çevreyi rahatsız edecek şekilde ışıklandırma yapmak ve ışıklı tabela asmak,  
(15) Kamuya açık alanlarda, cadde ve meydanlarda izinsiz olarak stant açmak,  
(16) UKOME kararı ile araç trafiğine kapatılmış cadde ve sokaklarda motorlu ya da motorsuz araçları sürmek, park etmek yasaktır.

#### **Temizlik İle İlgili Emir ve Yasaklar**

- MADDE 6 –** (1) Her ne surette olursa olsun yerleri kirletmek (tükürmek, sümkürmek, çöp atmak vb. gibi)  
(2) Etrafı kirletecek veya fena koku neşredecek, deri, gübre, paçavra vs. sermek, dökmek ve kurutmak,  
(3) Binaların, abidelerin, yer altı ve yerüstü geçitlerinin, camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, bahçe duvarlarını ve benzeri yerleri, cadde ve sokaklarda tretuvarları, tebeşir, yağlı boya, katran vb. ile karalamak, yazmak, şekil çizmek ve kirletmek,  
(4) Yollara paspas atmak,  
(5) Her çeşit eşyanın yükleme, boşaltma ve tamiri sırasında yerleri ve etrafı kirletmek,  
(6) Asfalt kaplamalı yollarda ve tretuvarlarda araçların tamirâtı esnasında, yolları tahrip edecek ve kirletecek fiillerde bulunmak,  
(7) Cadde, sokak, meydan, tretuvarlarda ve bina önlerinde halı, kilim, yün ve araba yıkamak,  
(8) Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, klima suyu, kanalizasyon, fosseptik ve her türlü sanayi ve çirkef sularının akıntı ve sızıntısına mani tedbir almamak, yağmur suyu borularını tabana kadar indirmemek, yağmur ve balkon suyu borularını varsa yağmur suyu kanalına bağlamayıp açıkta bırakmak,  
(9) Çöpleri, çöp kaplarını çöp toplama saatleri dışında cadde, sokak ve meydanlara çıkartmak veya bırakmak,  
(10) Dükkân, bina ve inşaatlardan çıkan suları yollara veya yaya kaldırımlarına akıtmak, (zaruri hallerde bu gibi boşalmalar hortum vasıtasıyla en yakın kanalizasyon bacasına akıtılabilir)  
(11) Binaların cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencere, kapı, teras ve bahçelerine havalandırmak, kurutmak amacıyla çamaşır, halı, kilim, yatak, yorgan, çarşaf asmak, çirkin görüntü arz eden renk ve şekilde etrafı rahatsız edecek ve koku yayıcı öteberi koymak.  
(12) Binaların balkon, pencere, teras gibi yerlerine gerekli tedbirleri almaksızın çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya koymak, çiçekleri çevreyi rahatsız edecek şekilde sulamak, kapı, pencere, duvar, saçak gibi dışarıdan görülen yerlere tente olarak hasır, çuval, bez ve benzeri gibi görüntüleri çirkin şeyleri asmak, takmak yasaktır.

#### **Nizam İntizam İle İlgili Emir ve Yasaklar**

- MADDE 7 –** (1) Parklardaki oturma yerlerinde yatmak, çimenlere ve çiçeklere basmak, top oynamak, ağaçlara, fidanlara her ne surette olursa olsun zarar vermek, çiçek koparmak, ağaçlara çıkmak veya bu hareketleri hayvanlara yaptırmak, hayvan bağlamak, ağaçlara salıncak kurmak, çivi çakmak, isim yazmak, şekil çizmek, zarar vermek,  
(2) Belediye tarafından konulmuş her nevi sokak levhası ile kapı numaralarını, durak tabelasını, trafik bilgi-işaret levhalarını, çeşme musluklarını, çöp kutularını, sabit ve hareketli alet edevat araçlarını ve her türlü demirbaşı izinsiz kullanmak, bozmak, kırmak, düşürmek, yerlerini değiştirmek, üzerlerini boyamak, kirletmek,  
(3) Parklarda, bahçe ve benzeri yerler de mangal yakmak.

(4) Umumi ss havuzlarına girmek, var ise balık tutmak veya balıklara, bu alanlarda bulunan anıt, eser ve mtemilata zarar vermek,

(5) İaatlara mal sahibi, sorumlu yapı denetim firması, inaatın fenni ve teknik vasfını, ruhsat tarihini belirtir tabela asmamak,

(6) Motorlu araçlarla taşınan inaat malzemelerinin uçuarak, dökülerek çevreye yayılmasına mani tedbir almamak, kasa yüksekliğini açacak şekilde yükleme yapmak,

(7) Meydan, yol ve tretuvarlarda her türlü tamirat ve hafriyatta lüzumlu emniyet tedbirlerini almamak ve geceleri izinli çalışmalarda renkli ııklarla tehlikeyi belirtmemek,

(8) ehrin içindeki arsalarda bulunan sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, bostan kuyusu, mahzen vs. gibi çukurları üstü açık bulundurmak veya etrafını çevirmemek, gerekli emniyet tedbirlerini almamak,

(9) Her ne surette olursa olsun, kamuya ait alanları araç parkını engellemek amacıyla zincir veya benzeri engeller ile çevirmek, park yasağı tabelası vb. eyler koymak ya da herhangi bir maksat ile fiziki engel oluturmak yasaktır.

#### **Açık ve Kapalı Semt Pazar Yerleri İle İlgili Emir ve Yasaklar**

**MADDE 8 –** (1) Belediyece tespit ve ilan edilmiş olan açma ve kapama saatlerine riayet etmemek, (İlçemiz dahilinde Semt Pazarlarının açılış ve kapanış saatleri Kışın 07:00 – 20:00 ile Yazın 06:00 – 21:00 olarak belirlenmiştir)

(2) Pazar branda ve çadırlarının iplerini yayalar ile araçların geli ve geçişini engelleyecek ve çevreye zarar verecek şekilde binaların balkon, parmaklık, kepenk, it, duvar ve ağaçlara bağlamak,

(3) Mteri tarafından talep edilen miktarda ürün vermemek, az veya fazla ürün vermek,

(4) Pazarın kurulacağı yere pazarın kurulu saatinden önce mal veya malzeme bırakmak,

(5) Pazar yerinde beyaz renk haricinde gölgelik, branda ve çadır kullanmak, gnıığı haricinde renkli ışık kullanmak,

(6) Tezgahlardan etrafa gelişigüzel su vb. akıtmak,

(7) Belediyece görevlendirilmiş Zabıta ve görevli personele zorluk çıkarmak, verilen talimatlara uymamak yasaktır.

#### **İlan ve Reklam İle İlgili Emir ve Yasaklar**

**MADDE 9 –** (1) Küçükçekmece Belediyesinin yetki ve tasarrufunda bulunan her hangi bir yere, “İstanbul Büyükşehir Belediyesi Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliğı” hükümlerine aykırı olarak reklam tanıtım unsuru koymak,

(2) Küçükçekmece Belediyesinin yetki ve tasarrufunda bulunan yerlerde, belediyenin ilgili biriminin izni olmadan herhangi bir şekilde süreli ya da süresiz, tanıtım amaçlı stant ve benzeri şeyler kurmak, bilgi bror ve el ilanı dağıtmak, reklam faaliyetinde bulunmak,

(3) Kamu veya özel hukuk kişilerine ait binalara veya bu binaların herhangi bir yerine (dışarıdan görünmeyen i mekanlar hariç), bina sahiplerinden izin alınsa bile belediyenin ilgili biriminden uygunluk gr alınmadan, tanıtım veya reklam amaçlı afiş, pano, ilan gibi uygulama yapmak,

(4) Belediyelerce belirlenen alanların haricinde, tanıtım ve duyuru amaçlı bez afiler asmak yasaktır.

#### **Evcil Sokak ve Ahır Hayvanları İle İlgili Emir ve Yasaklar**

**MADDE 10 –** (1) Kümes, ahır ve ağıl hayvanlarını cadde ve sokaklara bırakmak, park, bahçe, arsa gibi yerlerde otlatmak ve bulundurmak yasaktır,

## DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

### Satıcılar İle İlgili Hükümler

**MADDE 11 –** (1) Satıcılık yapmak izne tabidir.

(2) Simit türü benzeri unlu mamullerin ve mısır, kestane gibi yiyecek mamullerinin satışı için Belediyelerce belirlenecek standartlardaki araçlarda satış yapılması şartı ile izin verilebilir. Bu araçlar kesinlikle satış amacına uygun olarak dizayn edilecek, ürünlere kesinlikle çıplak elle temas edilmeyecektir. Bu araçların camekânında ürününü sattığı fırın veya imal yerinin ismi, adresi, satış fiyatı ve izin belgesini belirtir, 25 cm x 25 cm ebadında levha olacaktır. Ürüne ait faturalarını her istendiğinde göstereceklerdir.

(3) İzin verilen satıcıların nüfus suretleri ve adres bilgileri alınarak dosyasında muhafaza edilecektir. Adres değişiklikleri bildirilecektir.

## BEŞİNCİ BÖLÜM

### Son Hükümler

#### Uygulama

**Madde 12 –** (1) Bu yönetmelik hükümlerini Küçükçekmece Belediyesi Zabıta personeli uygulamakla görevli ve yetkilidir.

(2) Bu Yönetmelik maddelerinde belirtilen hükümlere aykırılığın tespit edilmesi halinde işyeri ilgilileri ve diğer muhataplar hakkında 1608 sayılı “Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkındaki Kanun” un 1. maddesine göre yasal işlem yapılmak üzere Tespit Tutanağı tanzim edilir.

#### Yürürlük

**MADDE 13 –** (1) Bu yönetmelik Küçükçekmece Belediye Meclisi tarafından kabul ve Küçükçekmece Belediyesinin internet sitesinde ilanı ile yürürlüğe girer.

(2) Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesi ile 04 Haziran 2018 tarih ve 2018/58 sayılı Küçükçekmece Belediye Meclisi kararı ile kabul edilen Belediye Zabıta Yönetmeliği yürürlükten kalkar.

#### Yürütme

**MADDE 14 –** (1) Bu yönetmelik hükümlerini Küçükçekmece Belediye Başkanı yürütür.

Gökhan GÜMÜŞDAĞ  
Meclis 1.Başkan Vekili

Ayşe AKPINAR  
Kayıp

Senay İNCE  
Katip