

ASKI İLAN TUTANAĞI

Safra Kemalpaşa Mahallesi 1465 ada 12-3-4-5-6-7-8-9-10 sayılı parsellerde; parsel maliki tarafından verilen dilekçesi gereği Mahallinde yapılan tespit; Türkiye Anıtlar Derneğine ait Safra 4888 ile 4889 sayılı yeni 1465 ada 1 parselin bitişiğindeki (1. Turna Sk No: 4 adresindeki) bulunan yapının, mülkiyeti dışındaki (4887) yeni 1465 ada 2 sayılı parsel sınırları içerisinde yapılaştığı dolayısı ile 1465 ada 10 nolu parsel kadar bu şekilde sistematik olarak mülkiyeti dışında yapılaşmalar olduğu görülmüş olup, Safra 1465 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9 ve 10 nolu parsellerin durumunun, mevcut yapılara göre uygunluğunun sağlanması amacı ile yeniden düzenleme işleminin yapılması esnasında, tahsis edilmesi gereken hissesinin tamamının verilemediği veya hissesi az olup fiili durum (yapıların olması) nedeniyle fazla hisse verildiğinden, Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyon raporunda belirtilen bedel üzerinden bedele dönüşüm işlemi yapılmıştır.

Safra 1465 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9 ve 10 sayılı parsellerde yapılan incelemede; yapıların mevcut parsellerle uyumlu olması, fiili durumun korunması koşulu ile mülkiyeti dışında yapılan yapılara göre yeniden düzenleme yapılması amacı ile 11.11.2025 tarih ve 2025/4797 sayılı Encümen kararı alınmıştır.

14.11.2025 günü Müdürlüğümüz koridorunda ve Başkanlığımız internet sitesinde bir (1) ay süre ile askıya çıkarıldığına dair tarafımızdan tanzim edilen tutanaktır.

Hasan KIZILKAYA
Teknik Eleman

İlhan AYDIN
Emlak ve İstimlak Müdürü