

T.C.
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

04-03-2025

SAYI:

.../.../2025

YAPININ

İLÇESİ : KÜÇÜKÇEKMECE
MAHALLESİ : ATATÜRK
CADDE/SOKAK : ASMALI SOKAK
KAPI NO : 11
ADA : 0
PARSEL : 2791
YAPIYI YAPAN : TESPİT EDİLEMEDİ

TUTANAK

03.01.2025 tarih 2025010210545188093 sayılı Küçükçekmece Kaymakamlığı yazısına istinaden Küçükçekmece İlçesi, Atatürk Mahallesi, Asmalı Sokak, No:11 kapı, 0 ada, 2791 parsel sayılı yerle alakalı yapılan incelemede, tek katlı boş ve virane halde bir yapının bulunduğu, bu nedenle çevre ve can güvenliği açısından tehlike arz ettiği tespit edilmiştir.

Yıkılacak Derecedeki Tehlikeli Yapılar Başlığı altındaki 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi "Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe on gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibinin bulunmaması halinde binanın içindekilere tebligat yapılır. Onlar da bulunmazsa tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta ile tespit edilir. Tebligat müteakip süresi içinde yapı sahibi tarafından tamir edilerek veya yıktırılarak tehlike ortadan kaldırılmazsa bu işler belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir." denilmektedir.

Bu nedenle bahse konu yapınızın mahsurlarının 30 (Otuz) gün içinde giderilmesini gerektiren iş bu tutanak; 3194 Sayılı İmar kanununun 39. Maddesine istinaden 4 (Dört) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Tutanak Tarihi:.../.../2025


Teknik Eleman


Murat KARAĞAN
İnşaat Mühendisi

Teknik Eleman


Serkan BENGÜN
İnşaat Müh.

Zabıta Memuru



* - 90321304 - 90321304 - 90321304 - 90321304