

T.C.  
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

06.01./2025

SAYI: 55594

YAPININ

İLÇESİ : KÜÇÜKÇEKMECE  
MAHALLESİ : FATİH  
CADDE/SOKAK : SEYHAN SOKAK  
KAPI NO : 9  
ADA : 1444  
PARSEL : 10  
YAPI SAHİBİ : İNAN İPEK

TUTANAK

Küçükçekmece İlçesi, Fatih Mahallesi, Seyhan Sokak, No:9, 1444 Ada, 10 Parsel sayılı yerle alakalı yapılan incelemede, 08.09.1966 tarih 55/8 cilt/sahife no ile bodrum + zemin +1 normal katta tadilat ve ilave bir kat için Yapı, Tamir ve İlaveler için İzin Kağıdı (Ruhsatname) almış yerin boş ve virane halde olduğu, bu nedenle çevre ve can güvenliği açısından tehlike arz ettiği tespit edilmiştir.

Yıkılacak Derecedeki Tehlikeli Yapılar Başlığı altındaki 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi 'Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe on gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibinin bulunmaması halinde binanın içindekilere tebligat yapılır. Onlar da bulunmazsa tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Tebligat müteakip süresi içinde yapı sahibi tarafından tamir edilerek veya yıktırılarak tehlike ortadan kaldırılmazsa bu işler belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir' denilmektedir.

Bu nedenle bahse konu yapınızın mahsurlarının 30 (Otuz) gün içinde giderilmesini gerektiren iş bu tutanak; 3194 Sayılı İmar kanununun 39. Maddesine istinaden 4 (Dört) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Tutanak Tarihi: 06/01./2025

Teknik Eleman

Orhan Gökçel ATEŞ  
Mühendis

Teknik Eleman

Sercan ŞENGÜN  
İnşaat Müh.

Zabıta Memuru

E-5225019

