

T.C.  
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

SAYI: 581278

17 Ocak 2025  
.../.../2025

YAPININ

İLÇESİ : KÜÇÜKÇEKMECE  
MAHALLESİ : GÜLTEPE  
CADDE/SOKAK : TÜRE SOKAK  
KAPI NO : 31  
ADA : 158  
PARSEL : 1  
YAPI SAHİBİ :SAFFET DURSUN, İLKNUR DURSUN, KADER DURSUN,  
SEYYARE DURSUN

TUTANAK

13.12.2024 tarih 37238 sayılı Küçükçekmece Kaymakamlığı yazısına istinaden Küçükçekmece İlçesi, Gültepe Mahallesi, Türe Sokak, No:31, 158 Ada, 1 Parsel sayılı yerle alakalı yapılan incelemede, Zemin kat + 1. Normal katlı yığma yapınının boş ve virane halde olduğu, bu nedenle çevre ve can güvenliği açısından tehlike arz ettiği tespit edilmiştir.

Yıkılacak Derecedeki Tehlikeli Yapılar Başlığı altındaki 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi 'Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe on gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibinin bulunmaması halinde binanın içindekilere tebligat yapılır. Onlar da bulunmazsa tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Tebligatı müteakip süresi içinde yapı sahibi tarafından tamir edilerek veya yıktırılarak tehlike ortadan kaldırılmazsa bu işler belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir' denilmektedir.

Bu nedenle bahse konu yapınızın mahsurlarının 30 (Otuz) gün içinde giderilmesini gerektiren iş bu tutanak; 3194 Sayılı İmar kanununun 39. Maddesine istinaden 4 (Dört) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

17 Ocak 2025  
Tutanak Tarihi:.../.../2025

Teknik Eleman

Yunus KARAKURT  
Mimar

Teknik Eleman

Cihan TURAN  
İnsaat Mühendisi

Zabıta Memuru

E.Ş.Ş.Ş.

Bülent ŞTİN  
Küçükçekmece Gültepe  
Mahalle Muhtarı