



KÜÇÜKÇEKMECE
BELEDİYESİ

T.C.
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

15-01-2025

SAYI: 590683

.../.../2025

YAPININ

İLÇESİ : KÜÇÜKÇEKMECE
MAHALLESİ : TEVFIKBEY
CADDE/SOKAK : 3. KANARYA SOKAK
KAPI NO : 23
ADA : 57
PARSEL : 28
YAPI SAHİBİ : OSMAN AKMAN, YÜKSEL AKMAN, DUDU KARABÖLÜK, AYŞE
TAŞKAN, GÜLLÜ AKMAN, NACİYE KAYIKÇI, FADİME ÖZTÜRK,
EMİNE ŞENSÖZ

TUTANAK

13.12.2024 tarih 37238 sayılı Küçükçekmece Kaymakamlığı yazısına istinaden Küçükçekmece İlçesi, Tevfikbey Mahallesi, 3. Kanarya Sokak, No:23, 57 Ada, 28 Parsel sayılı yerin mahallinde yapılan incelemede tek katlı yapının boş ve virane halde olduğu, bu nedenle çevre ve can güvenliği açısından tehlike arz ettiği tespit edilmiştir.

Yıkılacak Derecedeki Tehlikeli Yapılar Başlığı altındaki 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi 'Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe on gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibinin bulunmaması halinde binanın içindekilere tebligat yapılır. Onlar da bulunmazsa tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Tebligatı müteakip süresi içinde yapı sahibi tarafından tamir edilerek veya yıktırılarak tehlike ortadan kaldırılmazsa bu işler belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir' denilmektedir.

Bu nedenle bahse konu yapınızın mahsurlarının 30 (Otuz) gün içinde giderilmesini gerektiren iş bu tutanak; 3194 Sayılı İmar kanununun 39. Maddesine istinaden 4 (Dört) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Tutanak Tarihi: .../.../2025

Teknik Eleman
İnşaat Yük. Mühendisi

Teknik Eleman

Zabıta Memuru

Y. C. K.

Y. C. K.