

KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
PLAN İŞLEM NUMARASI (PIN): UIP-341056667		
PLANIN ADI	SEFAKÖY 593 ADA 12 VE 13 SAYILI PARSELLERE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI	
İLÇE: KÜÇÜKÇEKMECE	PAFTA NO: F21C21C2A	ÖLÇEK: 1/1000
ETÜT VE ÇİZİM	HASAN KAPICIOĞLU Şehir Plancısı	
ŞEF	Nemrin TOPAL Şehir Plancısı	
MÜDÜR	Fatih BİLGİN Şehir Plancısı	

Mahmut Sedat ÖZKAN
Harita Mühendisi
Küçükçekmece Belediyesi
Harita ve Proje Müdürlüğü

BELEDİYE MECLİSİNİN 05.07.2024
TARİHİ VE 2024/160 SAYILI KARARI
İLE KABUL EDİLEN PLANDIR.

Kemal CEMLİ
Belediye Başkanı

İBB PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNÜN
05.10.2024 tarih ve 2024/... sayılı yazısı
ile onaylanmıştır.

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin
15/11/2024 tarihinde ve 2024/160 sayılı
ile onay / tasarruf taahhüt kararı ile onaylanmıştır.

Kübra ÖSTÜN
Şehir Plancısı

Mehmet Sedat ÖZKAN
Harita Mühendisi
Küçükçekmece Belediyesi
Harita ve Proje Müdürlüğü

İL : İSTANBUL

İSTANBUL-F21-c-21-b-3-d



Plan Onama Sınırı
SEFAKÖY 593 ADA 12 VE 13 SAYILI PARSELLERE
İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

- LEJANT**
- PLAN ONAMA SINIRI
 - ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
 - DÜZİLTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ
 - KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ
 - YERLEŞİK KONUT ALANI
 - ÇOCUK BAĞÇESİ VE OYUN ALANI
 - YAYA YOLU

- PLAN NOTLARI**
- PLAN ONAMA SINIRI SEFAKÖY 593 ADA 12 VE 13 SAYILI PARSELLERE KAPSAMAKTADIR.
 - PLAN ONAMA SINIRI İÇERİSİNDEKİ ALAN KİSMEN BİTİŞİK NİZAM 3 KAT YAPILMASI KOŞULLARINDA KONUT ALANI, KİSMEN ÇOCUK BAĞÇESİ VE OYUN ALANI VE KİSMEN DE İMAR YOLUDUR.
 - SEFAKÖY 593 ADA 12 VE 13 SAYILI PARSELLER TEVHİT EDİLEREK UYGULAMA YAPILMAKTADIR.
 - PLAN ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE UYGULAMA YAPILABİLME İÇİN ÇOCUK BAĞÇESİ VE OYUN ALANI İLE YOL ADANININ İLİMLİ KURUM VEYA KURULUŞA BEDELSİZ TERKLERİNİN YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.
 - AÇIKLAMAYAN HUSUSLARDA SEFAKÖY BÖLGESİNE AİT MERİ UYGULAMA İMAR PLANI VE MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

01	21
06	
11	C
16	
21	22 23 24 25

Bu pafta; Temmuz 2017'de çekilen hava fotoğraflarından, fotogrametrik yöntemle koordinatları ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GRS80 ellipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda düzenlenmiştir. Yapılar sapağlarından çizilerek sapak koluyla gösterilmiştir. Eşyükselti eğrisi aralığı 1 metredir.

YÜKLENİCİ
A.Z.M. Harita Jeo. İnş. A.Ş.
Hali ÖZER
Proje Yöneticisi

KONTROL
Harita Müdürlüğü
Canan ÖZYAZICI
Harita Mühendisi
Enis YURDAKUL
Şef
İrfan AKÇA
Müdür Yardımcısı

ONAY
1/1000 ölçekli halihazır harita incelendi ve onandı
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı
01.11.2024
Yılmaz YILDIZ
Harita Müdürü

