LOT NO	GAYRİMENKUL TANIMI	KONUM	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli	Teminat Tutarı (TL)
25	DİYARBAKIR KAYAPINAR KAYAPINAR'DA 32.000,00 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSZKJwD	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	2171	1	32.000,00	32.000,00	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	Emsal: 1.00, Yençok 14.50 m	-	3.250,00	148.000.000,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
26	DİYARBAKIR KAYAPINAR TALAYTEPE'DE 19.259,42 m² TİCARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSJ6aiD	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	TALAYTEPE	1493	3	21.459,92	19.259,42	TİCARET ALANI	Emsal: 1.60 [illegible]	*İmar düzenlemesine dayanılarak [illegible] *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	2.900,00	82.075.340,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
27	İSTANBUL ARNAVUTKÖY YASSIÖREN'DE 2.094,00 m² TARIMSAL ALAN	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSRTWGA	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YASSIÖREN	150	1	2.094,00	2.094,00	TARIMSAL ALAN (1/100.000 ÇEVRE DÜZEN PLANINDA)	Parselin kadastral yola cephesi bulunmaktadır.	*Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.	1.812,79	3.891.612,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	350.000,00
28	İSTANBUL ATAŞEHİR KÜÇÜKBAKKALKÖY'DE 954,00 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSRkqOD	İSTANBUL	ATAŞEHİR	KÜÇÜKBAKKALKÖY	1870	1	954,00	954,00	KONUT ALANI	KAKS: 1.05 - TAKS: 0.25 [illegible]	*89 OTOLUK OTOPARK ŞERHİ 26/01/1992 YEV. 406	18.750,00	17.887.500,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	750.000,00
29	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 3.198,64 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSRz7tA	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1915	1	8.163,84	3.198,64	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	*TOKİ'NİN 11/09/2007 TR.47157 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S. GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. Maddesine Göre Belirtme [illegible]	20.425,00	47.671.050,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
30	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 1.156,72 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVAJwD	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1916	1	8.170,00	1.156,72	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	*TOKİ'NİN 11/09/2007 TR.47157 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S. GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. Maddesine Göre Belirtme (16/12/2020 tarih 36582 yev. No.)	20.625,00	23.857.350,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	750.000,00
31	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 979,60 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVUSgD	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1916	7	5.000,00	979,60	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	*TOKİ'NİN 11/09/2007 TR.47157 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S. GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR. *Ramiz oğlu Mithat Fetvacı İştirakindedir. *Diğer (Kamu: vergi dişi) Tarih: 17/12/2019 Sayı: 54691 (31/12/2019 tarih 35420 yev. No.)	20.000,00	19.592.000,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	750.000,00
32	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 4.785,11 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVAABA	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	6	4.857,40	4.785,11	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	*K.çekmece 1. Sulh Hukuk Mahkemesinin 17/08/2018 tarih 2018/906 Esas sayılı Mahkeme kararı [illegible] (17/08/2018 tarih 19689 yev. No.) *Geçici İnşaat yeri (Lehdar: Başakşehir Belediyesi) (09/03/2016 tarih 4628 yev. No.) *Ramiz oğlu Mithat Fetvacı İştirakindedir.	20.000,00	95.702.200,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
33	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 2.814,97 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVqBgA	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	8	9.830,73	2.814,97	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	*TOKİ'NİN 11/09/2007 TR.47157 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S. GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.	20.000,00	56.299.400,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
34	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 1.933,24 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVFB-ID	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1918	3	5.000,00	1.933,24	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	-	20.000,00	38.664.800,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
35	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 3.938,58 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVRBOC	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1918	9	5.000,00	3.938,58	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	*TOKİ'NİN 11/09/2007 TR.47157 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S. GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.	20.000,00	78.771.600,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
36	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 1.441,40 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVVeiB	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1920	3	5.000,00	1.441,40	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	*TOKİ'NİN 11/09/2007 TR.47157 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S. GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesine göre belirtme (16/12/2020 tarih 36592 yev. No.) *TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 15/09/2005 TARİH YEV 8489 [illegible]	20.000,00	28.828.000,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	1.500.000,00
37	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 1.612,95 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVKLPB	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1920	4	5.000,00	1.612,95	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	*Çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir. [illegible]	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır (24/08/2015 tarih 16495 yev. No.) *TOKİ'NİN 11/09/2007 TR.47157 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S. GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR. TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 15/09/2005 TARİH YEV 8489 [illegible]	20.000,00	32.259.000,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	1.500.000,00
38	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 2.058,50 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVvnPB	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	2	5.000,00	2.058,50	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 1.00, H: 4 Kat *Yerinde yapılan tespit ve incelemelerimizde taşınmaz üzerinde çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*Geçici İnşaat Şerhi (Lehdar: Başakşehir Belediyesi) 09/03/2016 tarih ve 4628	20.000,00	41.170.000,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	1.500.000,00
39	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 2.486,62 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVOebG	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1937	2	7.407,47	2.486,62	KONUT ALANI	E: 1.00, H: 5 Kat *Rapora konu taşınmaz 1937 Ada 2 Nolu Parsel [illegible] *Yerinde yapılan tespit ve incelemelerimizde taşınmaz üzerinde çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır (24/08/2015 tarih ve 16495 yevmiye no ile) *TOKİ'NİN 11/09/2007 TR.47157 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S. GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR. *Diğer (Kamu: vergi dişi) Tarih: 17/12/2019 Sayı: 54691 (31/12/2019 tarih ve 37429 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesine göre belirtme (16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile) TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 15/09/2005 TARİH YEV 8489	18.750,00	46.624.125,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	1.500.000,00
40	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'NDA 2.521,40 m² ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVGX-B	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2719	11	2.521,40	2.521,40	ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI	E: 1.00, H: 5 Kat *Yerinde yapılan tespit ve incelemelerimizde taşınmaz üzerinde çoğulu kat ve yüksekliklerde yapılanma mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNDE KALMAKTADIR. 01/07/1996 YEV 3459 *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (31/01/2019 tarih 2144 yev. No.) *KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 27/03/2007 TR. Y.3661	17.500,00	44.124.500,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	1.500.000,00
41	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 10.025,03 m² KONUT ALANI + YOL	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSRTZ6C	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	145	1	10.025,03	10.025,03	KONUT ALANI + YOL	KAKS 0,14 Yençok 2 Kat, Ayrık nizam	*Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (02/02/2023 tarih 3352 yev. No.)	5.456,25	54.699.869,84	% 35 Peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
42	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 7.963,77 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDS6E-D	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	147	1	7.963,77	7.963,77	KONUT ALANI	KAKS 0,14 Yençok 2 Kat, Ayrık nizam	*Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (02/02/2023 tarih 3352 yev. No.)	6.250,00	49.773.562,50	% 35 Peşin - 48 ay vade	1.500.000,00
43	İSTANBUL ÇATALCA MURATBEY'DE 5.083,47 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDS6uZ6C	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	183	4	5.083,47	5.083,47	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	TAKS 0,35 Yençok 9,50 m (3 Kat)	*İmar Düzenlemesine Alınmıştır (12/06/2009 tarih 10295 yev. No.) *İmar Düzenlemesine Alınmıştır (02/03/2016 tarih 3374 yev. No.) *Diğer (Kamu: 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 19. MADDESİNE İSTİNADEN YENİDEN İMAR İPTALİ VE UYGULAMASI YAPILACAKTIR.) Tarih: - Sayı: - (24/02/2020 tarih 25123 yev. No.)	7.500,00	38.117.535,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	1.500.000,00
44	İSTANBUL FATİH EMİN SİNAN'DA 47,00 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSVYSMD	İSTANBUL	FATİH	EMİN SİNAN	144	1	47,00	47,00	KONUT ALANI	Bitişik Nizam, Hmax: 12,5 m (4 kat) *Plana göre 3 ve 4 parselle tevhid şartı vardır *04.10.2012 tasdik tarihli ve 1/5000 ölçekli Fatih İlçesi 1. Derece Arkeolojik-Kentsel-Arkeolojik-Kentsel-Tarihi Sit Alanları Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı dahilinde 2. Derece Koruma Bölgesinde, Konut Alanı içerisinde kalıyor olduğu öğrenilmiştir. [illegible]	-	175.000,00	8.225.000,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	350.000,00
45	İSTANBUL FATİH HIZIR ÇAVUŞ'TA 64,50 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWwCCC	İSTANBUL	FATİH	HIZIR ÇAVUŞ	2728	7	64,50	64,50	KONUT ALANI	Bitişik Nizam Hmaks 9,50 m 3 Kat *Tescilli eser komşuluğu olması sebebiyle yapılaşmadan önce KUDEB'den görüş alınmasının zorunluluğu vardır.	-	127.000,00	8.191.500,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	350.000,00
46	İSTANBUL KÜÇÜKÇEKMECE HALKALI'DA 70,00 m² TİCARET + HİZMET ALANI+YOL	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWKDB	İSTANBUL	KÜÇÜKÇEKMECE	HALKALI	245	8	70,00	70,00	TİCARET + HİZMET ALANI+YOL	Bitişik Nizam 3 kat KAKS: 1,75 *Parselin tevhid şartı ve yola terki vardır	*Diğer (Kamu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -Sayı: -(23/12/2022 tarih ve 67868 yevmiye no ile)	22.187,50	1.553.125,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	75.000,00
47	İSTANBUL KÜÇÜKÇEKMECE HALKALI'DA 42,00 m² KONUT ALANI+YOL	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWdSDA	İSTANBUL	KÜÇÜKÇEKMECE	HALKALI	188	5	62,09	42,00	KONUT ALANI+YOL	Bitişik Nizam ve 3 Kat *Parselin 4 Nolu Parsel ile tevhid şartı ve yola terki bulunmaktadır.	*Diğer (Kamu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -Sayı: -(23/12/2022 tarih ve 67868 yevmiye no ile)	18.912,50	794.375,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	75.000,00
48	İSTANBUL KÜÇÜKÇEKMECE SAFRA'DA 442,00 m² TİCARET + HİZMET ALANI+YOL	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWCTID	İSTANBUL	KÜÇÜKÇEKMECE	SAFRA	55	21	442,00	441,00	TİCARET + HİZMET ALANI+YOL	KAKS: 1.75 *Tevhid Şartı bulunmaktadır *Parselin yola terki bulunmaktadır *Rapora konu parselin imar paftasında doğu cephesinde komşu 22 nolu parsel ile arasında kalan yaklaşık 110 m² lik alana yapılaşma [illegible]	*Diğer (Kamu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 4763024 (04/10/2022 tarih ve 58596 yevmiye no ile)	11.125,00	4.895.250,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	350.000,00
49	İSTANBUL BÜYÜKÇEKMECE GÜZELCE'DE 16.593,00 m² KONUT ALANI+YOL+ PARK	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWW-rC	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	GÜZELCE	8	50	19.138,00	16.593,00	KONUT ALANI+YOL+ PARK	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.20 KAKS: 0.40 *imar kanununun 18 maddesine tabi olduğu öğrenilmiştir.	-	7.500,00	124.447.500,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
50	İSTANBUL SİLİVRİ YENİ MAHALLE'DE 4.474,72 m² KENTSEL GELİŞME ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWw7gA	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİ MAHALLE	1628	1	9.373,40	4.474,72	KENTSEL GELİŞME ALANI	Ayrık Nizam, Yençok: 5Kat, KAKS: 1.40 *Taşınmaz olarak etkilenmediği ve yapılaşma esnasında İSKİ'den görüş alınması gerektiği beyan edilmiştir.	*Diğer (Kamu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 18/07/2019 Sayı: 38836-(15/08/2019 tarih ve 12403 yevmiye no ile)	16.250,00	72.714.200,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
51	İSTANBUL TUZLA ORHANLI'DA 5.203,87 m² LOJİSTİK TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWHRtB	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	8917	1	5.203,87	5.203,87	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 H:11.50	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır (07/03/2012 tarih ve 2793 yevmiye no ile) *Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (23/11/2010 tarih ve 12809 yevmiye no ile)	13.125,00	68.300.793,75	% 35 Peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
52	İSTANBUL TUZLA ORHANLI'DA 15.941,61 m² LOJİSTİK TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWdaNA	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	8919	4	15.941,61	15.941,61	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 H:11.50	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır (07/03/2012 tarih ve 2793 yevmiye no ile) *Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (23/11/2010 tarih ve 12809 yevmiye no ile)	12.500,00	199.270.125,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
53	İSTANBUL TUZLA ORHANLI'DA 2.500,00 m² LOJİSTİK TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWwmD	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	8900	1	2.500,00	2.500,00	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 H:11.50 *Parselin hava manialarından etkilenmediği bilgisi alınmış olup, yükseklik mesafesinin nasıl kullanılacağı ve durumu [illegible]	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır (07/03/2012 tarih ve 2793 yevmiye no ile) *Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (23/11/2010 tarih ve 12809 yevmiye no ile)	13.125,00	32.812.500,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	1.500.000,00
54	İSTANBUL TUZLA ORHANLI'DA 26.539,02 m² LOJİSTİK TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSWoRD	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	8960	5	26.539,02	26.539,02	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 H:12.50 Doğal Hava Manası alanında kaldığı için yapılaşma kısıtlılığı var	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır (07/03/2012 tarih ve 2793 yevmiye no ile) *Diğer (Kamu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(24/02/2016 tarih ve 3512 yevmiye no ile) *Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (23/11/2010 tarih ve 12809 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesine göre [illegible]	12.500,00	331.737.750,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
55	İSTANBUL TUZLA ORHANLI'DA 20.257,29 m² LOJİSTİK TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSMZIKD	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	8961	1	20.257,29	20.257,29	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 H:12.50 *Parselin hava manialarından etkilenmediği bilgisi alınmış olup, yükseklik mesafesinin nasıl kullanılacağı ve durumu [illegible]	*Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (23/11/2010 tarih ve 12809 yevmiye no ile)	12.500,00	253.216.125,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
56	İSTANBUL TUZLA ORHANLI'DA 10.555,33 m² LOJİSTİK TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSMZ5WA	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	8963	6	10.555,33	10.555,33	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 H:12.50 *Parselin hava manialarından etkilenmediği bilgisi alınmış olup, yükseklik mesafesinin nasıl kullanılacağı ve durumu [illegible]	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır (25/01/2011 tarih ve 947 yevmiye no ile) *Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (23/11/2010 tarih ve 12809 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesine göre belirtme (25/01/2011 tarih ve 947 yevmiye no ile) *Diğer (Kamu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - [illegible]	12.500,00	131.941.625,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
57	İSTANBUL TUZLA ORHANLI'DA 9.867,55 m² LOJİSTİK TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/-/CCUDSKiZAA	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	8965	1	9.867,55	9.867,55	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 H:12.50 *Parselin hava manialarından etkilenmediği bilgisi alınmış olup, yükseklik mesafesinin nasıl kullanılacağı ve durumu [illegible]	*2942 SAYILI YASANIN 7/10 MADDESİNE GÖRE KAMULAŞTIRMA ŞERHİ 01/03/1995 Y. 3118 *Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır (07/03/2012 tarih ve 2793 yevmiye no ile) *Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (23/11/2010 tarih ve 12809 yevmiye no ile)	12.500,00	123.344.375,00	% 35 Peşin - 48 ay vade	5.000.000,00