

T.C  
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

15/06/2023

Sayı: 375300

YAPININ

İLÇESİ : KÜÇÜKÇEKMECE  
MAHALLESİ : İNÖNÜ  
CADDE : 1.AYDIN  
KAPI NO : 19  
ADA : 42  
PARSEL : 2  
YAPI SAHİBİ : SELAHATTİN ÖZTÜRK

MAİLİ İNHİDAM TUTANAĞI

Küçükçekmece İlçesi, İnönü mahallesi, 1.Aydın sokak, No:19, 42 ada, 2 parsel sayılı yer için "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği..." belirtilen yerler hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi gereğince gerekli işlemlerin yapılması vaki şikayetler üzerine talep edilmektedir.

Söz konusu binada acilen tehlikenin izale edilmesi aksi taktirde 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi 'Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.'gereğince yasal işlemleri yapılacaktır.

Bu nedenle bahse konu yapınızın mahsurlarının 30 (otuz) gün içinde giderilmesini gerektiren iş bu tutanak; 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesine istinaden üç nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Ek: Fotoğraflar.

Tutanak Tarihi: 15/06/2023

Teknik Eleman

Timur YILDIRIM  
İnşaat Mühendisi

Teknik Eleman

Cihan TURAN  
İnşaat Mühendisi

Bel.Zabıta Memuru

M. VELİYE ŞİLİKİL

Mahalle Muhtarı

Bekirhan





T.C. 26.0.05 LVA  
6.2 Ada  
TAPU TAHSİS BELGESİ 2 parsel  
87 m<sup>2</sup>

( 24.2 1984 Tarih 2981 sayılı Kanunla düzenlenmiştir. )

GECEKÖDÜMÜR YAPILANIN BULUNDUĞU

1) İlçe: Bay/Bokhale Parsel No: 341 Yüzölçümü: 0.350 m<sup>2</sup> Zabit Defteri Tarih: 10

2) Mülki: Mülkiye Hazineyi 4306/9360 Hisse.

GECEKÖDÜMÜR DURUMU

Bulunduğu Yer: 3) Cadda/Sokak: Avlu Kapı No: 19 Yapının Niteliği: Diğer Özellikler: Yürme Tak Kat - Çamaş

GECEKÖDÜMÜR YAPILANIN

4) Soyadı: Baba Adı: Gelali Arıhan 1948 Yeri: İstanbul Kayıtlı olduğu Yer: Cilt: Sayfa: Hane: 10

GECEKÖDÜMÜR İLİŞKİLİ OLARAK

5) Verilen Makam: Ne için verildiği: Tarih ve No:  
1) Kuvvetlendirme B.V.D. 1980-83 Yıl. Dine V. Tak. 10.5.1984-613291  
2) Kuvvetlendirme B.V.D. 1980-83 Yıl. F.V. Ceza İhb. 10.5.1984-79/3031  
3) Elektrik Şu Altın Belgesi 19.5.1984-79/30  
4) Para tahvizi 7.12.1977- 560  
5) 21.9.1984 -75771

6) Yabancılar ile parsel yazılı tapu üzerine gecikmiş bulunan hak sahibine bu yer 14.11.1984 tarihinde 1/1452 no ile tahsis edilmiştir.  
Yokluğunda İsmi: İsmi ve Soyadı: İmza, Mühür, Tarih:

7) Emlak Müdürü

8) Yabancılar ile parsel yazılı tapu üzerine gecikmiş bulunan hak sahibine bu yer 14.11.1984 tarihinde 1/1452 no ile tahsis edilmiştir.  
İmza, Mühür, Tarih: 18.3.1985

( Bu belge, tapu idareleri tarafından saklanır ve her ne şekilde olursa olsun, değiştirilmez. )

18.3.1985  
İmza Sicil Müdürü  
İsmail Akdoğan  
Said Akdoğan



