

T.C
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

13/12/2022

Sayı: 309068

YAPININ

İLÇESİ : KÜÇÜKÇEKMECE
MAHALLESİ : GÜLTEPE
CADDE : ŞAŞKIN BAKKAL
KAPI NO : 3
ADA : 301
PARSEL : 7
YAPI SAHİBİ : AYŞE BİÇER

MAİLİ İNHİDAM TUTANAĞI

İlgi: 16.11.2022 tarih ve 20263988 - 81380 - 2022111514255434069 sayılı Küçükçekmece İlçesi İlçe Emniyet Müdürlüğü yazısı.

İlgi Küçükçekmece Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü yazısı ile Küçükçekmece İlçesi, Gültepe mahallesi, Şaşkın Bakkal sokak, No:3, 301 ada, 7 parsel sayılı yer için "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği..." belirtilen yerler hakkında 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi gereğince gerekli işlemlerin yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu binada acilen tehlikenin izale edilmesi aksi taktirde 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesi 'Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.'gerğince yasal işlemleri yapılacaktır.

Bu nedenle bahse konu yapınızın mahsurlarının 30 (otuz) gün içinde giderilmesini gerektiren iş bu tutanak; 3194 sayılı İmar Kanununun 39.maddesine istinaden üç nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Ek: Fotoğraflar.

Tutanak Tarihi: 13/12/2022

Teknik Eleman

Teknik Eleman

Bel.Zabıta Memuru

Mahalle Muhtarı


Timur YILDIRIM
İmar Mühendisi


M. ZENGİN
İmar Mühendisi


Bel. Zabıta Memuru


Mahalle Muhtarı


KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ
GÜLTEPE MAHALLE MUHTARI