

T.C
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak İstimlak Müdürlüğü



İSTANBUL İLİ KÜÇÜKÇEKMECE İLÇESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİNE AİT KAFETERYANIN KİRAYA VERİLMESİ İŞİ

MAHALLE	ADA/PARSEL	KİRAYA VERİLECEK YER	SÜRE (YIL)	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	ŞARTNAME BEDELİ
Halkalı Merkez	851 Ada 7 Parselin Batısında Bulunan Park Alanı	Kafeterya	3	21.000,00 TL + %18 KDV	22.680,00 TL	200.00 TL

- 1) Küçükçekmece ilçesi, Halkalı Merkez Mahallesi, 851 ada 7 parsel sayılı taşınmazın batısında bulunan ve planlarda park alanı üzerinde kalan yapının bodrum katında bulunan yaklaşık 1.062,12 m² alanlı kafeteryanın 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesine göre (açık teklif usulü) 3 yıl süre ile kiraya verilmesi işi aşağıda belirtilen tarihte yapılacaktır. Her tesisin müracaatı ayrı olup, ihalesi de ayrı ayrı yapılacaktır.
- 2) **İhaleye iştirak etmek isteyenlerin;**
Gerçek kişilerin aslı ibraz edilmek kaydıyla T.C Kimlik Kartı fotokopisi, ikametgâh belgesini, tüzel kişilerin ise; idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği tam temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi, kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğu belgeyi ortak katılım halinde, ortak girişim beyannamesi, ayrıca gerçek ve tüzel kişilerin geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ihale günü saatine kadar vermeleri gerekmektedir.
- 3) İhaleye katılacaklar Geçici Teminat bedelini nakit olarak yatırmak istediklerinde Belediyemiz Veznesine yatırarak makbuzlarını temin edebilirler. Geçici Teminat bedeline ilişkin Banka Teminat Mektubu, Geçici Teminat Mektubunun şekil ve içeriğinin 2886 Sayılı Yasanın 27.maddesi, bu kanun uyarınca yayınlanmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, Banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir) taşıması gerekmektedir.
- 4) İhaleye iştirak edecek Tüzel veya Gerçek kişilerin daha önce İstanbul il sınırları dâhilinde bir belediyenin sosyal tesisini (restaurant, kafe) son 3 (üç) yıl işletmiş olması ve ilgili kurumdan bunu teyiden belgelemesi şarttır.
- 5) Açık arttırmaya katılacaklar %3 geçici teminat bedelini ihale günü saatine kadar Belediyemiz veznesine yatırmak zorunda olup, bu tarih ve saatten sonra yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.
- 6) İhaleye ait şartname Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 200.00 TL'lik makbuz karşılığı temin edilecektir.
- 7) İhaleye katılacaklar geçici teminatı nakit olarak yatırmak istediklerinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alacakları tahakkuk makbuzu ile bedelleri yatırabilirler.
- 8) Postadaki vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 9) İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 10) İhale 16.08.2022 tarihinde saat 10:00'da Küçükçekmece Belediye Başkanlığı Encümen salonunda yapılacaktır.

İlan olunur.

İlhan AYDIN
Emlak ve İstimlak Müdürü