

**ILAN**  
**İSTANBUL İLİ**  
**KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN**

**KÜÇÜKÇEKMECE NİKÂH SARAYI LALE SALONU – KARDELEN VE ZAMBAK TAKI SALONLARI – ANA BEKLEME SALONUNDA BÜFE ALANLARININ KİRALANMASI İŞİ İHALESİ.**

MAHALLESİ	YERİN ADI	KİRA SÜRESİ	CİNSİ	AYLIK MUAMMEN KİRABEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT(%3)	ŞARTNAME BEDELİ (TL)
Kartaltepe Mahallesi	Küçükçekmece Nikâh Sarayı	3 Yıl	Küçükçekmece Nikâh Sarayı Lale Salonu, Kardelen ve Zambak Takı Salonları, Ana Bekleme Salonunda Büfe Alanlarının Kiralanması işi.	35.000,00 + %18 KDV	37.800,00	200,00

- 1) Küçükçekmece İlçesi, Kartaltepe Mahallesi'nde Küçükçekmece Nikâh Sarayı içerisinde bulunan Lale Salonu, Kardelen ve Zambak Takı Salonları ve Ana Bekleme Salonunda Büfe alanlarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre (açık teklif usulü ile) 3 yıl süre ile kiralanması işi.
- 2) Söz konusu kiralama işinin aylık muammen kira bedeli 35.000,00 TL + %18 KDV'dir. Geçici teminat 3 yıllık tahmin edilen bedel üzerinden alınır. (Geçici teminat %3) tutarı 37.800,00 TL'dir.
- 3) **İhaleye İştirak etmek isteyenlerin:**
  - 3.01-Faaliyet belgesi; İhaleye iştirak edeceklerin faaliyetleri arasında nikâh organizasyonu faaliyeti yapmak olacaktır.
  - 3.02- İş deneyim belgesi; İhale konusu işle ilgili olarak faaliyet gösterdiğine dair en az 5 yıllık deneyim belgesine ve/veya benzeri iş yapıldığına dair düzenlenmiş belgeye sahip olması gerekmektedir. (Belediye Nikâh Saraylarında Nikâh Organizasyonu faaliyeti hizmetleridir.)
  - 3.03-İSO 9001 – 2015 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi olması gerekmektedir.
  - 3.04-TSE Yeterlilik Hizmet Belgesi olması gerekmektedir.
  - 3.05- Yüklencinin düğün organizasyonu, nikâh organizasyonu faaliyetini içeren ticari sicil ve vergi borcu yoktur belgesi bulunması gerekmektedir.
  - 3.06- Yüklenici organizasyon firması, düğün organizasyonu, nikâh organizasyonu ürünlerinin temini ile ilgili;
    - a- Gıda Üretim İzin Belgesi (ilgili makamdan alınmış.)
    - b- Kapasite Raporu (ilgili odadan alınmış ve geçerlilik süresi dolmamış.)
    - c- Gıda Mühendisi Çalıştırdığına Dair Belge.
    - d- ISO 9001, ISO 22000 Belgeleri.
    - e- Hijyen Eğitim Katılım Belgesi.
    - f- TSE Hizmet Yeterlilik Belgesi.
    - g- İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı.
    - h- ISO 9001 – ISO 2015 Belgeleri.
    - i- ISO 45001 İş Güvenliği.
    - j- ISO 10002 Müşteri Memnuniyeti.
    - k- Temiz ve Güvenli Tesis Belgesi
  - 3.07-İstenen evrakların hepsinin aslı veya noterden tasdikli suretlerinin ibrazı gerekmektedir.
  - 3.08- Vergi borcu olmadığına dair vergi dairesinden alınmış yazı.
  - 3.09-Belediyeden borcu olmadığına dair borcu yoktur yazısı.
  - 3.10-Belediyemiz veznesine yatırılmış geçici teminat makbuzu veya süresiz banka teminat mektubu (banka teyit yazısı ile birlikte)
  - 3.11-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin geçici teminat bedelini nakit ödemek istediklerinde 22/03/2022 tarihi saat 10:00'a kadar bu bedelin Belediyemiz veznesine yatırılması gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonra yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
  - 3.12-İhaleye ait şartname Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 200,00 TL'lik makbuz karşılığı temin edilebilir.
  - 3.13-Postadaki vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
  - 3.14-Gerçek Kişilerde; kimlik kartı, yerleşim belgesi (ikametgâh ilmühaberi), Tüzel kişilerde ise; siciline bağlı bulunduğu oda veya mesleki teşekkülden ihale yılı içerisinde alınmış sicil belgesi, teklifte bulunacak kişilerin noterden tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri, vergi levhası.
  - 3.15-İstenen evrakların hepsinin aslı veya noterden tasdikli suretlerinin ibrazı gerekmektedir.
  - 3.16-İhale komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.
- 4) İsteklilerin 22/03/2022 tarihi saat 10:00'a kadar yukarıda belirtilen evraklarla beraber geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanunun 26. ve 27. Maddesine göre hazırlanmış banka teminat mektubu ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne müracaatı gerekmektedir.
- 5) İhale 22/03/2022 tarihinde saat 10:00'da Küçükçekmece Belediye Başkanlığı Encümen Salonunda yapılacaktır. İlan Olunur.

**İlhan AYDIN**  
**Emlak ve İstimlak Müdürü**