

## İLAN

**İSTANBUL İLİ KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**  
**YENİMAHALLE 8675 PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN YENİMAHALLE REZERV KONUTLARI**  
**BELEDİYEMİZE AİT BAĞIMSIZ BÖLÜMLERDEN 9 NOLU DAİRENİN BELEDİYEMİZE GELİR GETİRMESİ**  
**AMACIYLA KİRAYA VERİLMESİ**

İLÇESİ	MEVKİİ	ADA PARSEL	MİKTAR (M <sup>2</sup> )	KİRAYA VERİLECEK YER	AYLIK MUHAMMEN KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT (%3)	ŞARTNAME BEDELİ	SÜRE-(YIL)
Küçükçekmece	Yenimahalle	8675	Net:79,57 m <sup>2</sup> Brüt: 102,39 m <sup>2</sup>	Yenimahalle Rezerv Konutları (9 Nolu Daire)	2.000,00 TL+ % 18 KDV	2.160,00 TL.	200,00 TL	3 YIL

1) Küçükçekmece İlçesi, Yenimahalle, 8675 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki Yenimahalle Rezerv Konutların, Belediyemize ait kat mülkiyetli bağımsız bölümlerinden, (Net:79,57 m<sup>2</sup> / Brüt: 102,39 m<sup>2</sup>) alanlı 9 Nolu Dairenin, Belediyemize gelir getirmesi amacıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 3 (üç) yıl süre ile kiraya verilmesi işi aşağıda belirtilen tarihte yapılacaktır.

### 2) İhaleye iştirak etmek isteyenlerin;

#### Gerçek kişi olması halinde,

- T.C.Kimlik Kartı Fotokopisi. (Aslı ibraz edilmek suretiyle)
- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi ve Alındı Makbuzu
- Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.
- Vekâleten katılacakların vekâletnameleri.
- Geçici Teminat Belgesi.
- İkametgah Belgesi.(İhalenin yapılmış olduğu yıla ait)
- Türkiye’de tebligat için adres bildirimini.

#### Tüzel kişi olması halinde,

- İdare merkezlerinin bulunduğu veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi.
- Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği tam temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri.
- Vekâleten katılacakların vekâletnameleri.
- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi ve Alındı Makbuzu.
- Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.
- Geçici Teminat Belgesi
- Tebligat Adres Beyanı.

3) Açık arttırmaya katılacaklar %3 geçici teminat bedelini ihale günü saatine kadar Belediyemiz veznesine yatırmak zorunda olup, bu tarih ve saatten sonra yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

4) İhaleye ait şartname Emlak İstimlak Müdürlüğünden 200,00 TL’lik makbuz karşılığı temin edilecektir.

5) İhaleye katılacaklar geçici teminatı nakit olarak yatırmak istediklerinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alacakları tahakkuk makbuzu ile bedelleri yatırabilirler.

6) Postadaki vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

7) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8) İhale 28/12/2021 tarihinde saat 10:00’da Küçükçekmece Belediye Başkanlığı Encümen salonunda yapılacaktır.

İlan olunur.

**İlhan AYDIN**  
Emlak ve İstimlak Müdürü