

İLAN
İSTANBUL İLİ KÜÇÜKÇEKMECE İLÇESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
GÜLTEPE MAHALLESİ 30 PAFTA, 11312 PARSEL ÜZERİNDEKİ KEMAL AKTAŞ STADI TRİBÜNÜ
ALTINDA BULUNAN 7 ADET DÜKKANIN KİRAYA VERİLMESİ İŞİ

İLÇE/MAHALLE	PAFTA/ PARSEL	KİRALANACAK DÜKKANLAR	KİRA SÜRESİ (YIL)	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT (%3)	ŞARTNAME BEDELİ
Küçükçekmece Gültepe Mahallesi	30/11312	8-28/D Nolu Dükkan	3	3.400,00 TL+%18 KDV	3.672,00 TL	200,00 TL
Küçükçekmece Gültepe Mahallesi	30/11312	8-28/E Nolu Dükkan	3	3.400,00 TL+%18 KDV	3.672,00 TL	200,00 TL
Küçükçekmece Gültepe Mahallesi	30/11312	8-28/F Nolu Dükkan	3	3.000,00 TL+%18 KDV	3.240,00 TL	200,00 TL
Küçükçekmece Gültepe Mahallesi	30/11312	8-28/G Nolu Dükkan	3	2.800,00 TL+%18 KDV	3.024,00 TL	200,00 TL
Küçükçekmece Gültepe Mahallesi	30/11312	8-28/H Nolu Dükkan	3	2.700,00 TL+%18 KDV	2.916,00 TL	200,00 TL
Küçükçekmece Gültepe Mahallesi	30/11312	8-28/I Nolu Dükkan	3	2.600,00 TL+%18 KDV	2.808,00 TL	200,00 TL
Küçükçekmece Gültepe Mahallesi	30/11312	8-28/J Nolu Dükkan	3	2.500,00 TL+ %18 KDV	2.700,00 TL	200,00 TL

1) Küçükçekmece İlçesi, Gültepe Mahallesi, 30 pafta, 11312 sayılı parsel üzerindeki Kemal Aktaş Stadi altındaki dükkanların Belediyemize gelir sağlaması ve vatandaşların ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla 3 yıl süre ile 2886 Sayılı Yasanın 45. Maddesine göre kiraya verilmesi ihalesi 10/03/2020 tarihinde yapılacaktır. Her dükkanın müracaatı ve ihalesi ayrı yapılacaktır.

2) İhaleye iştirak etmek isteyenlerin;

- * Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubu.
- * Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından ‘okudum, anladım’ yazılarak imzalanmak zorundadır.
- * Borcu yoktur yazısı. (Belediyeden alınacak)
- * Şartname alındı makbuzu.
- * Türkiye’de tebligat için adres beyanı.
- * Vergi borcu olmadığına dair ilgili vergi dairelerinden ihale ilan tarihinden sonra alınmış belge.
- * Sosyal Güvenlik Kurumundan alınmış borcu olmadığına dair yazı.

Gerçek kişi olması halinde,

- * Aslı ibraz edilmek kaydıyla kimlik fotokopisi.
- * Vekâleten katılacakların vekâletnameleri.

Tüzel kişi olması halinde,

- * İdare merkezlerinin bulunduğu veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi.
- * Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği tam temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri.
- * Vekâleten katılacakların vekâletnameleri.
- * Bağlı olduğu ticaret odasından Ticaret Sicil Belgesi.
- * İşyeri vergi levhasının onaylı sureti.
- * Ticaret Sicil Gazetesi (kuruluş gazetesi ve son gazete)

İhaleye katılacaklar %3 Geçici Teminat bedelini **10/03/2020 tarihi ihale saatine** kadar Belediyemiz veznesine yatırarak dosyalarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri gerekmekte olup bu tarih ve saatten sonra yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

Geçici Teminat bedeline ilişkin Geçici Banka Teminat Mektubunun şekil ve içeriğinin 2886 Sayılı Yasanın 27.maddesi, bu kanun uyarınca yayınlanmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir) taşıması gerekmektedir.

- 3) Açık arttırmaya katılacaklar ihaleye ait şartnameyi Emlak İstimlak Müdürlüğünden 200,00 TL’lik makbuz karşılığı temin edebileceklerdir.
- 4) İhaleye katılacakların geçici teminatı nakit olarak yatırmak istediklerinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alacakları tahakkuk makbuzu ile bedelleri yatırabilirler.
- 5) Postadaki vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 6) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 7) İhale 10/03/2020 tarihinde saat 10:00’da Küçükçekmece Belediye Başkanlığı Encümen salonunda yapılacaktır. İlan olunur.

İlhan AYDIN
Emlak ve İstimlak Müdürü